**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**

*(ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ИМУЩЕСТВА)*

**АКТ N. \_\_\_\_\_**

приема-передачи имущества по договору аренды

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2020 г

аул Ходзь

« \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Муниципального образования **«Ходзинское сельское поселение»** в лице Главы муниципального образования **Тлостнакова Рамазана Магамедовича,** действующего на основании Устава муниципального образования **«Ходзинское сельское поселение»,** именуемый в дальнейшем **АРЕНДОДАТЕЛЬ** с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем **АРЕНДАТОР**, с другой стороны, вместе именуемые **Стороны**, составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором аренды имущества N. \_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. **Арендато**р передал, а **Арендодатель** принял следующее имущество:

**ВНЕШНИЙ ВИД и ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ**

**ОБЪЕКТА**

Помещение находится на втором этаже административного здания, находящегося по адресу: Республика Адыгея аул Ходзь,

ул. Краснооктябрьская №104 со следующими параметрами:

* нежилое здание площадь 612кв м;
* год постройки 1985;
* этажность 2;
* фундамент ленточный бетонный. Наружные стены кирпичные, перегородки кирпичные, кровля металлический профнастил.
* полы плитка, ламинат, паркет;
* отделка штукатурка:
* оконные пластиковые;
* отопление, водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение;

**ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС ОБЪЕКТА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Административное здание. Нежилое помещение Площадь общая 612 кв. м.**  **По адресу: аул Ходзь, Кошехабльский район, ул Краснооктябрьская 104.** | | | |
| **литер** | А, | | | |
| **СОСТОЯНИЕ** | | | | |
|  | удовлетворительное | | | |
| **этажность** | 2 | | | |
| **Физический износ** | | | | |
| **проценты** | **75** | | | |
|  |  |  |  |  |

В результате осмотра вышеуказанного имущества недостатки нее выявлены. Качество и количество соответствуют предъявленным договором аренды имущества N. \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» декабря 2020 г. требованиям.

Взаимные обязательства по предоставлению имущества в аренду в соответствии с условиями договора выполнены сторонами надлежащим образом. Стороны друг к другу претензий не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДОДАТЕЛЬ** | **АРЕНДАТОР** |
| Администрация МО «**Ходзенское** сельское поселение»  Глава МО Тлостнакова Рамазана Магомедовича.., действующий на основании Устава,  ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп ИНН 0101005823 КПП 0101005823 БИК: : 047908001  р/с: : 047908001 л/с: 40204760327  ОКАТО : 79215845000  Юридический адрес:индекс Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул.Краснооктябрьская, 104.  тел. 9-989-754-44-44; (87770)9-67-40 |  |
| |  | | --- | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Р.М. Тлостнаков/**  **М.П.** | |  |